



MAA-AMET

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

19.09.2024 nr 7-1/24/9750-7

**Kalevi tn 41b, Uus-Tehase haljasala P6,
Uus-Tehase haljasala P5 kraavidest**

Maa-ameti poole pöörduti Ida-Viru maakonnas Kohtla-Järve linnas Järve linnaosas asuvate Uus-Tehase haljasala P5 (katastritunnus 32101:001:0174), Uus-Tehase haljasala P6 (katastritunnus 32101:001:0175) ja Kalevi tn 41b (katastritunnus 32101:001:1291) kinnisasjade osas. Teavitati, et kinnisasjadel paiknevates kraavides on lamapuitu, põhjas liigselt setteid ning kraavide perved on võsastunud, mille tõttu on veevool takistatud.

Uus-Tehase haljasala P5, Uus-Tehase haljasala P6 ja Kalevi tn 41b on riigivara, mille valitsemiseks volitatud asutus Maa-amet. Paikvaatluse käigus selgus, et Uus-Tehase haljasala P5, Uus-Tehase haljasala P6 ja Kalevi tn 41b kinnisasjadel paiknevatel kraavidel on raie- ja kraavipuhastustööde vajadus.

Uus-Tehase haljasala P5, Uus-Tehase haljasala P6 ja Kalevi tn 41b kinnisasjadel olevad kraavid suubuvad maaparandussüsteemi eesvoolu (maaparandussüsteemi koos 1106800020110; Amula II-3) ning riigi poolt korras hoitavasse ühiseesvoolu (maaparandussüsteemi kood 1106800020000; Valaste oja). Maa-amet pöördus 19.08.2024 kirjaga nr 7-1/24/9750-4 Põllumajandus- ja Toiduameti (PTA) poole ja palus informatsiooni, kas kinnisasjadel paiknevad kraavid on osa maaparandussüsteemist ning kas ja mis tingimusi tuleb Uus-Tehase haljasala P5, Uus-Tehase haljasala P6 ning Kalevi tn 41b kinnisasjadel asuvate kraavide koristamisel jälgida.

PTA vastas 12.09.2024 kirjaga nr 6.4-1/6349-1, et maaparandussüsteemide registri andmetel ei kuulu maaparandussüsteemide koosseisu. Lisati, et lähtuvalt eeltoodust ei kohaldu antud kraavidele maaparandusseadus ja selle rakendusaktidest tulenevad nõuded.

Samuti kirjutas Maa-amet 19.08.2024 kirjaga nr 7-1/24/9750-3 Keskkonnaametile (KeA) ning küsis Keskkonnaameti seisukohta, kas ja mis tingimustel võib puhastada Valaste oja perved võsast, põhi setetest ja eemaldada lamapuitu Uus-Tehase haljasala P5 kinnisasja ulatuses seoses Valaste oja veekaitsevööndiga.

KeA vastas 11.09.2024 kirjaga nr 7-9/24/17385-2, et veekaitsevööndis on mh keelatud puu- ja põdsarinde raie veeseaduse § 118 lg 2 punktides 1 ja 2 loetletud veekogude rannal või kaldal KeA nõusolekuta, välja arvatud maaparandussüsteemi ehitamiseks ja hoiuks ning pinnase kahjustamine ja muu tegevus, mis põhjustab veekogu ranna või kalda erosiooni või hajuheidet. Kui puude ja põdsaste raie ei nõua metsaseaduse mõistes metsateatise esitamist ja ei ole tegemist ka maaparandussüsteemi ehitamise ja hoiuga, samas aga soovitakse raiuda veekaitsevööndis, on selleks tegevuseks vajalik KeA nõusolek.

Maa-ameti, RMK ning Regionaal- ja Põllumajandusministeeriumi vahel on 08.02.2024 sõlmitud koostöökokkulepe nr 1.1-4/3. Palume RMK-l teada anda, kas RMK on valmis ise raietööd tegema Uus-tehase haljasala P5, Uus-Tehase haljasala P6 ja Kalevi tn 41b kinnisasjadel. Juhul, kui RMK on nõus teostama raietööd, siis saab Maa-amet riigihanke korras tellida kraavide puhastamise settest. Juhul, kui RMK ei ole valmis raietöid teostama, tellib Maa-amet hanke korras raie- ja kraavipuhastustööd. Palume RMK-l anda suunised puitmaterjali käitlemise osas.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Eveli Vanamb

riigimaa haldamise osakonna hoolduse büroo juhataja

Kirti Kristi Viidas

5919 9761 kirti.viidas@maaamet.ee